



ÓVJÁK MEG ÉPÜLETÜKET!



VÉDEKEZÉS AZ IDŐJÁRÁS ÉS A KORAI ELHASZNÁLÓDÁS ELLEN

Az Astron épületek a legjobb minőségű anyagokból készülnek, és tartósságukról ismertek.

Az Önök épületét alacsony karbantartási igényekre terveztük és gyártottuk. A jó minőségű alapanyagok, valamint a tervezői és gyártási előírások alkalmazása minimálisra csökkentik az időjárás és egyéb környezeti tényezők hatását. A statikai tervezésen belül nagy hangsúlyt fektettünk a szél- és hőteher számítására, amellyel csökkentettük az időjárás által okozott komoly sérülések kockázatát.

Hasonló módon a savas eső, kipufogó gázok, mezőgazdasági vegyszerek és egyéb környezetszennyezők által okozott korai elhasználódás és támadás veszélye csökkent a fal- és tetőburkolatok speciális védőbevonatának használatával. A fal- és tetőátlapolások, valamint a rögzítőrendszerek tartalmazzák azon tömítőanyagokat, amelyek ellenállnak az időjárásnak,

ultraibolya sugárzásnak és öregedésnek.

Önök jelentős beruházást hajtottak végre, ezért érdemes egy tervezett felülvizsgálati és karbantartási programot követniük, hogy épületük tökéletes állapotban maradjon. Az Astron építési technológia és tapasztalat csökkenti a korai öregedés és egyéb károsodás kockázatát. Mindazonáltal a rendszeres felülvizsgálat növeli az Önök Astron épületének élettartamát. Az Önök helyi Astron építője ideális partner az épület megóvására. Kérjük az ő segítségét egy tervezett karbantartási program kidolgozására. Az Önök Astron épülete 3 fő részből áll: az acélszerkezetből, a falakból és a tetőből.

Valamennyit gondtalan alkalmazásra terveztük. Azonban egy épület, akár a gépkocsi, jobban funkcionál, ha megfelelően

karbantartják.

Erős havazás esetén keressék meg Astron Builderüket, hogy megtudják, hogy a hőteher nem haladja-e meg a tervezett értéket, és hogyan kell a havat letakarítani.



A SZERKEZET

Az Astron épület acélszerkezetét az Önök Astron Buildere által megadott hó- és szélterhek figyelembevételével terveztük. A tervezés során figyelembe vettük az esetleges jelenlegi/jövőbeni terheket illetve módosításokat. Mindazonáltal, ahol a szerkezeten módosításokat kell eszközölni, ott figyelembe kell venni az eredeti szerkezet integritását. A Lindab-Astron javasolja, hogy keressék meg helyi Astron partnerüket, mielőtt bármely olyan munkába belekezdenek, amelynek hatása van épületük szerkezeti integritására. Ez olyan elemek eltávolítására vonatkozik, mint a könyöktámaszok vagy szélmerevítések. Ezek szerkezeti elemek, és nem távolíthatók el. Ezek eltávolítása emberéleteket, valamint az Önök épületének tartósságát és/vagy szerkezeti egységét veszélyezteti. Ahol a szerkezetre többletterhek kerülnek, ott az eredeti tervezést és számításokat felül kell vizsgálni. Feltétlenül ki kell kérniük helyi Astron partnerük véleményét, mielőtt olyan rendszereket szerelnék

fel, mint légkondicionálók, fűtő egységek, sprinklerek, vagy más, többletterheléssel járó berendezések. Ezen berendezések a szerkezet kisebb megerősítéseit igényelhetik a biztonságos elhelyezés érdekében.

Ezek könnyen kivitelezhetők az esztétika és az épület szerkezeti integritásának megőrzésével. Egyes országokban törvény írja elő, hogy bizonyos mechanikai és szerkezeti elemeket, mint híddaruk, futómacskák és automatikus hő- és füstelvezetők, arra felhatalmazott és minősített szervezetek rendszeresen felülvizsgálják. A Builderek javaslatot tehetnek arra, hogy hogyan és kivel szerződhetnek a felülvizsgálatra.

Az acélszerkezetet évente ellenőrizni kell, és amennyiben szükséges, a kopott vagy sérült részeket fémtisztára kell tisztítani, majd újrafesteni. Ezen javításokat azonnal el kell végezni.

Ezen túlmenően javasoljuk, hogy rendszeresen ellenőrizzék a

szélrácsrudak feszesességét. Ezen rudak legyenek feszesek, nem pedig lazák. Amennyiben lazának találják őket, azok az anyák és ellenanyák segítségével könnyen megfeszíthetők.

FONTOS MEGJEGYZÉS:

A Lindab-Astron visszautasít minden, az épületben vagy annak szerkezeti integritásában keletkezett sérülést, amennyiben az bármely olyan módosítás, változtatás és/vagy többletterh következménye, amelyről a Lindab-Astront előzőleg nem tájékoztatták, és az nem adta külön beleegyezését, és amely problémákat illetve sérüléseket eredményezett az épületben.



BURKOLAT

FALAK

Az Önök Astron épületének falai tartósak, de a rendszeres ellenőrzés és egyszerű megelőző karbantartás növeli azok élettartamát. Az Astron épületek falburkolati lemezei az alábbi három bevonat egyikével rendelkeznek:

- szuperpolieszter
- PVDF (polivinilidénfluorid)
- nagy sűrűségű polieszter

Valamennyi fenti bevonat az épület rendeltetésétől és a környezeti viszonyoktól függően kiváló időjárásálló tulajdonságokkal rendelkezik.

FELÜLETI SÉRÜLÉS

A falfelületek valamennyi kisebb sérülésével a rendszeres felülvizsgálat során kell foglalkozni. Az Astron javítófolyadékaik a falak színével megegyezők. Komolyabb sérülés a lemez cseréjét vonhatja maga után. A lemezek gyorsan rendelhetők és könnyen cserélhetők. A lemezek jellemzőiről kérdezzék meg helyi Astron partnerüket.

TISZTÍTÁS

Az acél falak kevésbé hajlamosak a por és piszok lerakódására, mint a hagyományos falak. A záporosók lemossák a falat. Amennyiben Önök le kívánják mosni a falat, különösen vízszintes burkolat esetében, úgy használjanak puha kefét, enyhe mosószert vagy sampont, és sok vizet. Ne használjanak dörzsölő szert vagy vegyszert. Az épületet mindig felülről lefelé tisztítsák.

TEREPRENDEZÉS

Az Astron épület tereprendezése során fontos, hogy ne "ássanak be" a falburkolati lemezbe. A fal alja ne kerüljön kapcsolatba földdel vagy fűvel. A lemez alsó éle és a rögzítő profil közé ne jusson piszok vagy akadály, amelyek hosszú távon összegyűjtik a nedvességet, így előidézve a korróziót. A gyomirtók agresszív vegyszereket tartalmaznak, és felgyorsíthatják a fallemezek korrózióját. Minden körülmények között biztosítsák, hogy a vegyszerek ne érintkezzenek az Astron falburkolattal.

AJTÓK

A személybejárókat és ipari kapukat általában gyakrabban használják, mint az épület egyéb elemeit. Ezeket rendszeresen kell festeni. Az ajtókeretek és a burkolat közti takarólemezeket és tömítőket időnként ellenőrizni kell. Az ajtópántokat és hidraulikus ajtócsukókat rendszeresen kenjék. Javasoljuk az ütköző használatát, amellyel elkerülhetik a falburkolat sérülését.

MÓDOSÍTÁS

Mielőtt bármilyen módosítást eszközölnének – új ajtó, ablak, ventilátor beépítése -, keressék meg helyi partnerüket, aki megmondja Önöknek, hogyan érik el a legjobb eredményt.



TETŐK ÉS ERESZCSATORNÁK

A tetőn való közlekedéskor fontos, hogy használják a helyi törvények és előírások által meghatározott megfelelő biztonsági berendezéseket.

A tető és az ereszcatornák évenkénti felülvizsgálata meghosszabbítja az Önök Astron épületének élettartamát. Az ereszcatornában víz, hó, jég, szemét és szennyeződés gyűlik össze. Azokat legalább évente egy alkalommal, fák környezetében gyakrabban, ellenőrizni és tisztítani kell. A kitisztított csatorna belső felületét szükség esetén vékony réteg bitumen bázisú festékekkel be kell kenni.

A csatornák évenkénti tisztítása jó alkalom a tető alapos átvizsgálására. A kémények és szellőzők környezetét ellenőrizni kell (különösen az uralkodó szélirányba esőket) a pára-korrózió ellenőrzése végett. Bizonyos esetekben célszerű lehet a kémény meghosszabbítása a füstnek történő kitettségek csökkentése érdekében, illetve védőfesték alkalmazása azon

a területen, ahol a korrózió nyilvánvalóan megmutatkozik.

A tetőn való közlekedéskor javasoljuk, hogy ne lépjenek a lemezek magas bordáira, A pontszerű terhelés deformálhatja a bordákat, és ezáltal a magasborda csavarjai sérülhetnek.

Javasoljuk, hogy lépjenek a magasbordák közé. Nem javasoljuk bordás vagy szögös talpú nehéz csizmák viselését, mivel a kövek, a beton, a szegek, stb. mechanikai és/vagy kémiai sérüléseket okozhatnak a lemezek védőbevonatán.

Javasoljuk, hogy járjanak a szelemeneken, mivel azok támasztják meg a lemezeket. Ezek a sávok a rögzítőcsavarok vonaláról könnyen azonosíthatók.

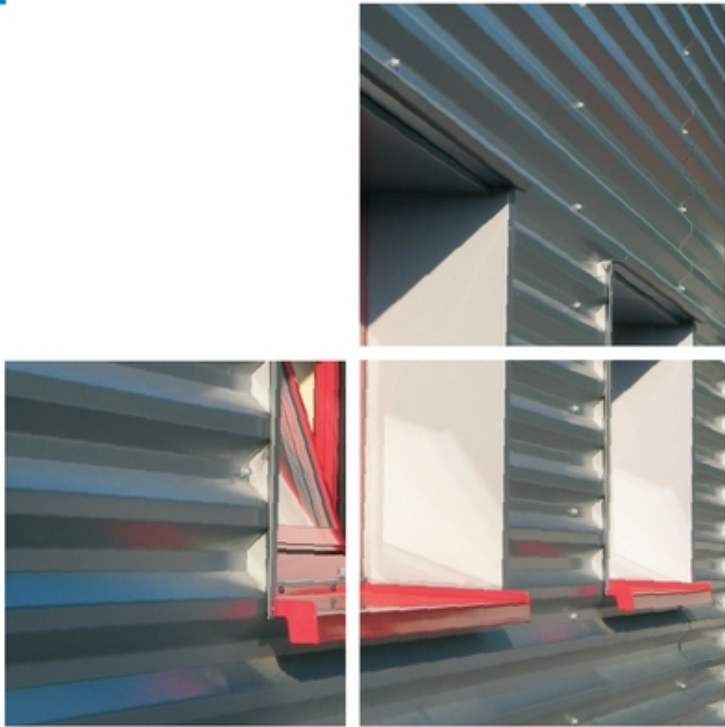
A munka elvégzése után puha kefével minden fémforgácsot el kell távolítani a tetőről.

Ezen fémdarabok rozsdásodása rontja a lemez bevonatának minőségét. Általánosságban

elmondható, hogy a tetőt minden rajta folyó munkát követően gondosan meg kell tisztítani, és a fel nem használt, illetve be nem épített anyagokat el kell távolítani.

Az Astron épületek tetőburkolati lemezei általában az alábbi bevonatok egyikével rendelkeznek:

- szuperpolieszter
- PVDF (polivinilidénfluorid)
- nagy sűrűségű polieszter
- alucink



EGYÉB AJÁNLÁSOK

TISZTÍTÁS

A tisztítási gyakorlat nagyban függ a közvetlen környezet jellegétől. Ipari környezetben vagy a tenger mellett szükséges lehet a tető gyakori mosása, míg kietlen, alacsony szennyezettségű területeken elegendő lehet a tetőfelület kefével történő letisztítása. Mossák a tetőt a falakhoz hasonlóan, használjanak puha kefét, lágy mosószert és sok vizet. Ne használjanak dörzsölő szert vagy vegyszert.

Tisztításkor óvatosan közlekedjenek a tetőn. A biztonság legyen a legfontosabb a tetőn történő munkálatok során. Kérjék Astron partnerük segítségét a tető tisztítására és karbantartására. Nekik van megfelelő berendezésük és kiképzett dolgozóik.

BEVILÁGÍTÓK / HŐ- ÉS FÜSTELVEZETŐK

A tető felülvizsgálata és tisztítása során különösen figyeljenek arra, hogy ne lépjenek dongabevilágítóra vagy bevilágító panelra. A bevilágítók megtisztításakor ugyanúgy

járjanak el, mint a tetőburkolat tisztításakor. Ellenőrizzék ezeket a tartozékokat repedés szempontjából.

Ami a hő- és füstelvezetőket illeti, szükségszerű, hogy azokat a gyártó, vagy egy minősített cég évente legalább egyszer ellenőrizze és kipróbálja. A Lindab-Astron által szállított hő- és füstelvezetők karbantartási utasításait kérjék el Astron partnerüktől.

HŐSZIGETELÉS

A Lindab-Astron megfelelő anyagot (javító csomag) ad a kasírozás repedéseinek vagy szakadásainak kijavításához.

REKLÁMTÁBLÁK ELHELYEZÉSE

Reklámtáblák elhelyezése rögzítési pontokat és leerősítést igényel. Az ilyen táblák elhelyezését megelőzően konzultáljanak helyi partnerükkel, aki javaslatot tesz a megfelelő elhelyezésre.

NYÍLÁSOK ELHELYEZÉSE A TETŐN ÉS A FALAKON

A gyártóberendezések feljavítása vagy cseréje, illetve egyéb módosítások megkövetelhetik csővezetékek áttörését a tetőn vagy a falakban, vagy új ventillátorok és elszívók beépítését. Ilyen esetekben a Lindab-Astron javasolja, hogy keressék meg helyi partnerüket.

Önök jelentős beruházást hajtottak végre, ezért érdemes egy tervezett felülvizsgálati és karbantartási programot követniük, hogy épületük tökéletes állapotban maradjon.

Az Astron épületek az építési rendszerek csúcsa. Amennyiben Önök profitálni kívánnak a Lindab-Astron fejlett építési technológiájából, úgy szükséges a rendszeres felülvizsgálat és karbantartás.

Az Önök autóját legjobban egy képzett szerelő tartja karban ... az Önök Astron épületét pedig egy minősített Astron partner!

Lindab-Astron s.r.o.
Kojetínská 71
CZ-75053 Přerov
Tel.: +420 581 250 222
Fax: +420 581 250 205
info.cz@astron.biz

Lindab-Astron
P.O. Box 152
Route d'Ettelbruck
L-9230 Diekirch
Tel.: +352 80 29 1-1
Fax: +352 80 34 66
info@astron.biz

Lindab-Astron GmbH
Wilh.-Th.-Römheld-Str. 32
D-55130 Mainz
Tel.: +49 (0)6131 8309-00
Fax: +49 (0)6131 8309-20
info.de@astron.biz

Lindab-Astron Kft.
Állomás út 1a
H-2051 Biatorbagy
Tel.: +36 (06)23 531 380
Fax: +36 (06)23 531 390
info.hu@astron.biz



Lindab-Astron
14G, 2-ya Magistralnaya blg. 1
RUS-123290 Moscow
Tel.: +7 495 981 3960
Fax: +7 495 981 3961
info.ru@astron.biz

Lindab-Astron SAS
20, rue Pierre Mendès-France
F-77202 Marne-la-Vallée
Tel.: +33 (0)1 6462-1616
Fax: +33 (0)1 6462-1092
info.fr@astron.biz

Lindab-Astron Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 311, Sadowa
PL-05-092 Łomianki
Tel.: +48 (0)22 489 88 91
Fax: +48 (0)22 498 88 98
info.pl@astron.biz

www.astron.biz